



## LUBLIN, DZIESIĄTA, L. STAFFA

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**625 000 PLN**

Powierzchnia:  
**142 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi:  
**4**

Typ zabudowy:  
**bliźniak**

### Lublin, Dziesiąta: Duży, dwukondygnacyjny dom



Numer oferty	2963
Typ transakcji	sprzedaż
Cena	625 000 pln
Powierzchnia	142 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	4 401 pln / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	4

### OPIS OFERTY

**Lublin, Dziesiąta:** Duży, dwukondygnacyjny dom z ogródkiem. Nowy dach i wymienione okna. Posiada poddasze do zaadaptowania i jest podpiwniczony.

Cena jest bardzo atrakcyjna. Za taką kwotę wystawione na sprzedaż są mieszkania ok. 60-70 mkw w bloku.

#### Dom:

Dom o powierzchni 140 m<sup>2</sup> z potencjałem, składa się z 4 pokoi, 2 łazienek, strychu do zaadaptowania. Dom jest podpiwniczony. w pokojach parkiet i mozaika do odświeżenia.

#### Działka:

Dom zbudowany jest na prostokątnej działce o powierzchni 406 m<sup>2</sup> i wymiarach 13 x 31metrow. Na działce znajdują się liczne nasadzenia.

#### Media:

- prąd
- wodociąg miejski
- kanalizacja miejska
- ciepła woda z piecyka gazowego
- ogrzewanie- gazowe

#### Okolica:

Nieruchomość usytuowana jest w dzielnicy Dziesiąta w Lublinie. W pobliżu znajdują się: sklepy, restauracje, kościół, boisko, przystanek MPK. Cena podlega negocjacji.

Wszystkich zainteresowanych zapraszam do oglądania nieruchomości, a w razie pytań o kontakt.

Aleksandra Skraińska  
513893288  
aleksandraknccity@gmail.com

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--

Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

## KONTAKT

<b>Aleksandra Skraińska</b>	aleksandrakncity@gmail.com
81 4421079	513893288
<b>KNC Lublin</b> ul. Krótka 4, 20-077 Lublin	